

**Annexe Contrat de mixité sociale**  
**Tableau prévisionnel de réalisation de LLS**

ANNEXE VI Bis

N° Parcelle	Localisation/ Quartier	Surface du terrain	Nombre de logements	Nombre de LLS Prévus	Zonage PLU	Servitudes de mixité sociale	Bailleur pressenti	Date dépôt permis de construire	Année de Financement	Observations
AB 1	13, rue Victor Rougier/ Village	735m <sup>2</sup>	21	21	UAb	Néant	Var Habitat	29/07/2016	2015	Permis de construire délivré le 11/10/2016 Ouverture chantier le 06/03/2017
AB 825 et 826	3, rue Font neuve/Village	1125m <sup>2</sup>	21	21	UAb	Néant	Var Habitat	29/07/2016	2015	Permis de construire délivré le 11/10/2016 Ouverture chantier le 06/03/2017
AN 525, 526 et 605	Les Lecques/Les Lecques	24311m <sup>2</sup>	130	65	1AUa	MS-8 50%	Logis Familial Varois	12/08/2016	2016	Permis de construire accordé le 09/11/2016
AB 396	24, rue Portalis/ Village	278m <sup>2</sup>	7	7	UA	Néant	Var Habitat	A définir suivant travaux, réhabilitation d'une maison de village	2017	Réhabilitation maison de village + construction de 3 logements Acquisition en cours par Var habitat
AB 790 et 791	12, rue Victor Rougier/ Village	784m <sup>2</sup>	20	20	UA	Néant	Non défini	Non définie	2018	Prévision initiée par EPF, négociation en cours pour achat du terrain par EPF

**Annexe Contrat de mixité sociale  
Tableau prévisionnel de réalisation de LLS**

N° Parcelle	Localisation/ Quartier	Surface du terrain	Nombre de logements	Nombre de LLS Prévus	Zonage PLU	Servitudes de mixité sociale	Bailleur pressenti	Date dépôt permis de construire	Année de Financement	Observations
AB 1413 et 1175	Traverse des demoiselles/ Village	2500m <sup>2</sup> environ	14	14	UA	Néant	Non défini	Non définie	2018	Prévision initiée par EPF, négociation en cours pour achat du terrain par EPF
AM 463	Boulevard du 11 novembre	4630m <sup>2</sup>	26	9	UB	Néant	Non défini	Non défini	2018	Construction d'une caserne de gendarmerie couplé à un projet de LLS
AB 515 à 519	Boulevard de la libération/ Village	2300m <sup>2</sup>	30	15	UA	Néant	Non défini	Non définie	2019	Projet de renouvellement urbain, révision PLU, approbation courant 2017, négociation par EPF
AB 392	32, rue Portalis	282m <sup>2</sup>	11	11	UA	Néant	Logis familial Varois	Non définie	2017	Préemption par EPF /en attente signature acte notarié
AC 159, 160, 162, 164, 166, 175, 181, 482, 485, 822, 1233	PIGNET	5.4 Ha	264	132	2AU	MS-5 50%	Non défini	Non définie	2018	Modification n°2 du PLU pour l'ouverture à l'urbanisation en cours d'étude

**Annexe Contrat de mixité sociale**  
**Tableau prévisionnel de réalisation de LLS**

N° Parcelle	Localisation/ Quartier	Surface du terrain	Nombre de logements	Nombre de LLS Prévus	Zonage PLU	Servitudes de mixité sociale	Bailleur pressenti	Date dépôt permis de construire	Année de Financement	Observations
AM 73, 78 1109, 111 à 118, 120, 129, 130, 491, 494, 897, 899, 902, 1119 à 1122	MARAN	8 Ha	352	218	1AU/2AU	MS-3 MS-4 50%	Non défini	Non définie	2019	Possibilité d'échange avec une zone de capacité équivalente
		Total	896	533						

Édition 03/04/2017